

Projekt pisma RP Andrzeja Czumy
Ustawa
o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami
(projekt)

Art. 1 W ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603, z późn. zm.) dodaje się art.34a w następującym brzmieniu:

1. Na właścicieli lub ich spadkobierców, którzy zostali pozbawieni własności nieruchomości na podstawie przepisów dekretu z 26 października 1945 r. o *własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy* (Dz. U. nr 50, poz. 279), a które obecnie są własnością m. st. Warszawy lub Skarbu Państwa, przenosi się własność tych nieruchomości z chwilą złożenia przez wymienionych właścicieli lub spadkobierców pisemnej zgody na przywrócenie własności.
2. Wymieniona w ust. 1 pisemna zgoda składana jest Prezydentowi miasta stołecznego Warszawy
3. Przepis ust. 1 nie dotyczy nieruchomości lub ich części sprzedanych lub przekazanych w użytkowanie wieczyste innym podmiotom oraz nieruchomości wykorzystywanych na cel publiczny w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz.2603 z późn. zm).
4. W okresie między wyrażeniem zgody, o którym mowa w ust.2, a przeniesieniem własności nieruchomości właścicielom, o których mowach w ust. 1, nieruchomością zarządza dotychczasowy zarządca na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego o prowadzeniu cudzych spraw bez zlecenia.

Art. 2 Art.34a ustawy o gospodarce nieruchomościami uchyla się w terminie 3 lat i 30 dni od wejścia w życie niniejszej ustawy.

Art. 3 Ustawa wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia i traci moc w terminie określonym w art.2.