



ZRZESZENIE OSÓB OBJĘTYCH
DEKRETEM WARSZAWSKIM
„DEKRETOWIEC”
STOWARZYSZENIE ZWYKŁE
„THE WARSAW PROPERTY RIGHTS ASSOCIATION”

KANCELARIA PREZYDENTA RP
Kancelaria Główna
WPLYNEŁO

Dnia 2013 -01- 18

Ilość zał. Symbol Jednostki

Warszawa, dnia 18 stycznia 2013 roku

Pan

Jerzy Dorsz

Kancelaria Prezydenta RP

Szanowny Panie Dyrektorze,

W nawiązaniu do uzgodnień poczynionych w trakcie spotkania z członkami Zrzeszenia Dekretowiec, które miało miejsce dnia 4 stycznia 2013 roku, niniejszym przedkładamy poprawioną wersję projektu nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami. Uzasadnienie do powyższego przedłożymy w terminie nie dłuższym niż 2 tygodnie.

Z wyrazami szacunku

[Blank signature box]

Aleksander Grabiński – Prezes

[Blank signature box]

Ryszard Grzesiula – Wiceprezes

[Blank signature box]

Ewa Wierzbowska - Członek

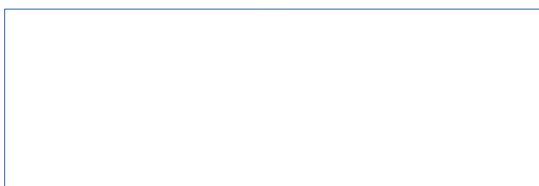
Zrzeszenie Osób Objętych
Dekretem Warszawskim
DEKRETOWIEC
Stowarzyszenie Zwyczajne

Ustawa
o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami
(projekt)

Art.1. W ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz.2603, z późn. zm.) dodaje się art.214a w następującym brzmieniu:

1. Byłym właścicielom nieruchomości warszawskich lub ich następcom prawnym, którzy zostali pozbawieni własności nieruchomości na podstawie przepisów art. 1 i 8 dekretu z 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279), a które obecnie są własnością m.st. Warszawy lub Skarbu Państwa lub zostały przekazane w użytkowanie wieczyste podmiotom innym niż byli właściciele nieruchomości warszawskich lub ich następcy prawni, przenosi się własność tych nieruchomości z chwilą zakończenia postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek uprawnionego o przywrócenie własności, w szczególności na podstawie art. 136 i art. 137 ustawy z dn. 1 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603).
2. Wymieniony w ust. 1. wniosek składany jest Prezydentowi m. st. Warszawy.
3. Wpis prawa własności do księgi wieczystej na rzecz byłego właściciela lub jego następców prawnych następuje na podstawie dokumentów określonych w art. 31 ustawy o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. nr.124 poz.1361).
4. Nie pobiera się opłat za wpis do ksiąg wieczystych nieruchomości.
5. Od daty złożenia wniosku do wpisu w księgę wieczystą prawa własności na rzecz byłych właścicieli lub ich następców prawnych, nieruchomością zarządza Gmina lub Skarb Państwa.
6. Na organach administracji państwowej i samorządowej ciąży obowiązek pisemnego powiadamiania wymienionych w ust. 1 osób o uprawnieniu przysługującym im do złożenia wniosku o zwrot nieruchomości. Powiadomienie następuje zgodnie z przepisami kodeksu postępowania administracyjnego.

Art. 2. Uchyla się art. 214 pkt 5 ustawy z dn.21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 124, poz. 1361).



Art. 3. W art. 216 ustawy z dn.21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 124, poz. 1361) w ust.1 po słowach „Przepisy rozdziału 6 działu III niniejszej ustawy stosuje się odpowiednio do nieruchomości przejętych lub nabytych na rzecz Skarbu Państwa na podstawie” dodaje się „przepisów art. 1 i 8 dekretu z 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279)”.

Art. 4. Ustawa wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia.

Zrzeszenie Osób Objętych
Dekretem Warszawskim
DEKRETOWIEC
Stowarzyszenie Zwykłe

