



Zrzeszenie Osób Dotkniętych Skutkami Dekretu Warszawskiego „Dekretowiec”

ul. Zwycięzców 35 m. 7, 03-929 Warszawa, tel.: 22 617 65 67
http://dekretowiec.pl e-mail: biuro.dekretowiec@gamil.com



Warszawa, dnia 9 kwietnia 2021 roku

Prezydent m.st. Warszawy
dr Rafał Trzaskowski
pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa

DO RĄK WŁASNYCH ADRESATA

Szanowny Panie Prezydencie,

W imieniu Zrzeszenia – „Dekretowiec”, apolitycznej, pozarządowej organizacji społecznej, której członkowie zostali w sposób okrutny potraktowani przez władze komunistyczne, które użyły Dekretu Bieruta z dnia 26 października 1945 roku o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy, jako narzędzia brutalnych represji politycznych i ekonomicznych. Pragniemy zwrócić Pańską uwagę na fakt, iż poczynszy od września 2019 roku, tj. od kiedy osobiście powołał Pan na stanowisko Dyrektora Biura Spraw Dekretowych Pana Wojciecha Latochę nie wydał on ani jednej decyzji administracyjnej w Pana imieniu dotyczącej zwrotu bezprawnie odebranej nieruchomości warszawskiej lub ustanowienia za nią odszkodowania, natomiast wydano około 400 decyzji wyłącznie odmownych lub umarzających postępowanie. Trudno przyjąć, że Dyrektor Wojciech Latocha otrzymując od Pana nominację, nie otrzymał także od Pana wytycznych dotyczących takiego właśnie kierunku działania. Jeżeli jest to Pana decyzja to wnosimy o jej zmianę.

Okoliczności, które towarzyszą sprawowanej przez Pana Wojciecha Latochę funkcji Dyrektora Biura Spraw Dekretowych – Urzędu m.st. Warszawy, to:

- ponad 8000 prowadzonych postępowań administracyjnych, dotyczących gruntów warszawskich, które obejmują swoją powierzchnią około 20% obszaru m.st. Warszawy, których strony, czyli skrzywdzeni mieszkańcy Warszawy nie mogą doczekać się wydania jakiegokolwiek decyzji i stan ten trwa od kilku lub kilkunastu lat, a w skrajnych przypadkach kilkadziesiąt lat;
- ponad 600 wyroków Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, stwierdzających bezczynność Prezydenta m.st. Warszawy, zobowiązujących do wydania decyzji dekretowej, które to wyroki pozostają przez Pana niewykonane;
- treści zeznań świadków - Urzędników Warszawskiego Ratusza, złożonych do protokołu w toku czynności śledztwa prowadzonego przez Prokuraturę Okręgową w Warszawie pod sygn. akt: PO III Ds 8.2020, w sprawie niedopełnienia przez funkcjonariusza publicznego Prezydenta m.st. Warszawy, obowiązków określonych w art. 153 p.p.s.a, wynikiem zaniechania wykonywania wyroków sądowych uwzględniających skargę na bezczynność w

przedmiocie rozpatrywania wniosków dekretowych, tj. o przestępstwo z art. 231 § 1 k.k.

Jest rzeczą oczywistą, że działania polegające na zaniechaniu wydawania pozytywnych decyzji administracyjnych w obszarze gruntów warszawskich, są działaniami pozbawionymi bezstronności Pana i nominowanego przez Pana Prezydenta, Pana Wojciecha Latochy, jako Dyrektora Biura Spraw Dekretowych, w zakresie procedowania oraz ostatecznej treści decyzji administracyjnych.

Nie podobna sobie bowiem wyobrazić, aby wśród ponad 8000 postępowań administracyjnych nie było ani jednej nieruchomości, w której nie można byłoby wydać decyzji odszkodowawczej lub zwrotowej. Ponadto w Zrzeszeniu rejestrujemy przypadki spraw, w których żadnych nowych dowodów w toku postępowania się już nie gromadzi, sprawy są oczywiste i jednoznaczne, spełniają przesłanki ustawowe, mimo to, nie wydaje się decyzji pozytywnej lub pięciokrotnie zmienia się treść decyzji, ażeby nie była ona pozytywna.

Uważamy, że taki stan rzeczy, jest wynikiem Pana wskazania do procedowania w tych sprawach. Jeżeli natomiast nie mamy racji, prosimy Pana o wytyczenie prawidłowego i obiektywnego kierunku prowadzenia spraw przez Biuro Spraw Dekretowych, które obecnie całkowicie pomija słuszny interes właścicieli nieruchomości warszawskich, którym odmawia się prawa własności lub prawa do odszkodowania, które to prawo wynika wprost z art. 21 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej i stanowi podstawę demokratycznego państwa prawnego.

Wobec powyższych oczywistych zastrzeżeń co do bezstronności Pana Wojciecha Latochy, wnosimy o zmianę personalną na tym stanowisku.

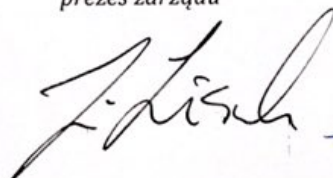
Pragniemy na zakończenie podkreślić, że Zrzeszenie „Dekretowiec” skupia właścicieli nieruchomości warszawskich oraz ich spadkobierców, którzy podejmują zgodnie z istniejącym porządkiem prawnym starania o odzyskanie rodzinnych nieruchomości, bezprawnie znacjonalizowanych w czasach komunistycznego bezprawia. Tendencyjna i dyskryminująca polityka m.st. Warszawy godzi w osoby już raz poszkodowane. **Apelujemy do Pana o niepowielanie represyjnych praktyk z rodem w okresie minionej epoki. Odmawianie prawowitym spadkobiercom, obywatelom Warszawy, słusznego prawa własności, przewlekłe prowadzenie postępowań obliczone na zniechęcenie stron lub ich śmierć, nie może być polityką Pańskiego Urzędu. Cieszy się Pan szerokim poparciem 10 milionów głosów w ostatnich wyborach Prezydenckich, czy warto to zmarnować?**

Jako Zrzeszenie, widząc to obecnie bezprawne Urzędników Warszawskiego Ratusza, nie chcemy podejmować działań w kierunku zaangażowania opinii publicznej do podniesienia tego tematu, chcemy te sprawy załatwić zgodnie prawem, dążąc do wyprostowania całego procesu administracyjnego w zakresie gruntów warszawskich. Ufamy, iż w odpowiedzi na niniejsze pismo, podejmie Pan właściwe działania w celu uzdrowienia sytuacji jaka panuje w Biurze Spraw Dekretowych – Urzędu m.st. Warszawy.

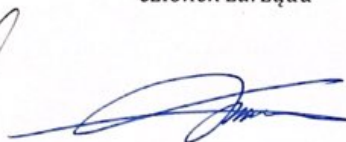
Z wyrazami szacunku

Zarząd Zrzeszenia Osób Dotkniętych Skutkami Dekretu Warszawskiego – „Dekretowiec”

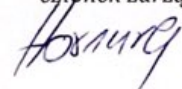
Zbigniew Lisiecki
prezes zarządu



Zofia Petitjean
członek zarządu



Michał Hornung
członek zarządu



W załączeniu do niniejszego pisma przedstawiamy Panu Prezydentowi informację pogładową opracowaną na podstawie odpowiedzi udzielonych przez Urząd m.st. Warszawy na wnioski o udzielenie informacji publicznej zarejestrowane pod numerem: CRWiP/4677/17, CRWiP/8590/19, CRWiP/662/21 oraz na podstawie informacji dostępnych w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu m.st. Warszawy, w zakresie wydanych w poprzednich latach decyzji ustanawiających użytkowanie wieczyste oraz ustanawiających odszkodowanie w trybie art. 215 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990).

Tabela A: Liczba decyzji ustanawiających użytkowanie wieczyste:

Rok	Ilość
1990	43
1991	43
1992	62
1993	75
1994	45
1995	94
1996	139
1997	132
1998	239
1999	141
2000	230
2001	158
2002	183
2003	116
2004	32
2005	78
2006	212
2007	161
2008	293
2009	291
2010	171
2011	221
2012	221
2013	168
2014	192
2015	210
2016	60
2017	7
2018	1
2019 (od 1 stycznia do 18 września)	1
2019 (od 19 września do 31 grudnia)	0
2020	0
2021 (od 1 stycznia do 9 kwietnia)	0

Tabela B: Liczba decyzji ustanawiających odszkodowanie w trybie art. 215 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), na kwoty:

Rok	Ilość	Kwota w zł
2003	21	7 156 675,00
2004	19	4 686 708,00
2005	33	10 696 267,00
2006	38	14 944 431,53
2007	25	24 342 716,00
2008	29	11 943 738,00
2009	32	32 780 305,00
2010	42	39 967 678,00
2011	93	234 998 883,96
2012	111	182 202 950,19
2013	30	14 991 240,50
2014	181	255 573 723,55
2015	195	297 631 620,03
2016	23	75 316 659,25
2017	21	43 592 743,25
2018	8	12 458 450,33
2019 (od 1 stycznia do 18 września)	16	21 538 152,00
2019 (od 19 września do 31 grudnia)	0	0,00
2020	0	0,00
2021 (od 1 stycznia do 9 kwietnia)	0	0,00