



Warszawa, dnia 05 czerwca 2017 r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA
MINISTERSTWO FINANSÓW

Podsekretarz Stanu
Leszek Skiba

PG5.4314.166.2017

Zarząd
Stowarzyszenia Osób Dotkniętych
Skutkami Dekretu Warszawskiego –
„Dekretowiec”
ul. Zwycięzców 35 m 7
03 – 929 Warszawa

Szanowne Państwo

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 22 marca 2017 roku oraz wcześniejsze wystąpienie z dnia 8 grudnia 2016 roku, przekazane przez Kancelarię Prezesa Rady Ministrów przy piśmie z dnia 15 maja 2017 roku w sprawie uporządkowania zagadnienia własności gruntów warszawskich pragnę wyjaśnić co następuje.

Uregulowanie na drodze ustawy kwestii zwrotu byłym właścicielom nieruchomości przejętych na podstawie dekretu z dnia 26 października 1945 roku *o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy*, jak również innych dekretów i ustaw nacjonalizacyjnych jest dziś jednym z najbardziej wymagających i skomplikowanych wyzwań prawnych, finansowych, społecznych oraz gospodarczych. W związku z tym wymaga ono podjęcia przemyślanych działań oraz szeregu uzgodnień, które umożliwią zadośćuczynienie poprzednim właścicielom oraz ich spadkobiercom w oparciu o społecznie akceptowane zasady i przy uwzględnieniu konieczności pogodzenia różnych, niejednokrotnie sprzecznych interesów, w tym również ochrony praw osób trzecich, które nabyły mienie w dobrej wierze i korzystają z konstytucyjnej i ustawowej ochrony prawa własności.

Biorąc pod uwagę dotychczasowe doświadczenia wynikające z prac nad kolejnymi projektami ustaw regulujących kwestie reprivatyzacji nie ulega wątpliwości, że przygotowanie rozwiązań ustawowych uwzględniających interesy wszystkich grup roszcujących wymaga pogłębionej analizy, a proponowane w tym zakresie rozwiązania powinny zakładać równe traktowanie wszystkich poszkodowanych procesami nacjonalizacyjnymi, zgodnie z konstytucyjną zasadą równości obywateli wobec prawa i objęcie nimi wszystkich, którym państwo zabrało mienie lub w stosunku do których nie wywiązało się ze zobowiązań odszkodowawczych.

Ponadto, pragnę poinformować, iż z dniem 1 stycznia 2017 r. rozpoczęta została głęboka reforma zasad zarządzania mieniem stanowiącym własność państwa oraz likwidacja Ministerstwa Skarbu Państwa. Celem nowej ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. *o zasadach zarządzania mieniem państwowym* jest podniesienie jakości zarządzania mieniem państwowym, w tym nadzoru właścicielskiego, poprzez zmianę funkcjonowania dotychczasowego modelu.



Podjęcie przez Rząd ewentualnych prac nad sprawiedliwym uregulowaniem stosunków własnościowych powinno być poprzedzone dokończeniem zasygnalizowanych powyżej procesów reorganizacji systemu zarządzania mieniem publicznym.

Z górnym

Z upoważnienia
Ministra Rozwoju i Finansów
Leszek Skiba
Podsekretarz Stanu w Ministerstwie
Finansów

PODSEKRETARZ STANI
Leszek Skiba
Leszek Skiba

Do wiadomości:

1. Kancelaria Prezesa Rady Ministrów
dot. SPRM.211.2.10.2017.MP