



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Pełnomocnik Prezydenta m. st. Warszawy ds. koordynowania procesu przerwania biegu zasiedzeń gruntów m. st. Warszawy

ul. Rakowiecka 25/27; 02-517 Warszawa; telefon: (022) 565-15-90; fax: 565 15 92 e-mail:

nieruchomości@mokotow.waw.pl; www.mokotow.waw.pl

Warszawa, dn. 26.07.2007 r.

GK-D-IV.3.3-722-PEŁN- 216/ 107

Pan Wojciech Gruszczyński Zrzeszenie Osób Objętych Dekretem Warszawskim „Dekretowiec”

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 30.05.2007 r. skierowany do pani Hanny Gronkiewicz-Waltz Prezydenta m.st. Warszawy, który został złożony w Urzędzie m.st. Warszawy w dniu 31 maja br. przesyłamy, w uzupełnieniu informacji, o których mowa w powyższym wniosku, statystyki pozwów o wydanie nieruchomości ze szczególnym uwzględnieniem kategorii osób pozwanych (przeddekretowy właściciel, spadkobierca, następca prawny, bez ustalonej kategorii), z dzielnicową rejonizacją i skutkiem (zawieszenie, oddalenie w I instancji, zasądzenie wydania w I instancji, sprawy w apelacji), które otrzymaliśmy z Delegatur Biura Gospodarki Nieruchomościami w poszczególnych Dzielnicach. Obejmują one dane tylko z tych dzielnic, na terenie których grunty były objęte działaniem dekretu z dnia 26 października 1945 r. o *własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy*. Jednocześnie informujemy, że powyższe dane pochodzą z czerwca 2007 r. Dane te zostały przedstawione w takim zakresie w jakim było to możliwe do zweryfikowania. Kolumna w tabeli pod nazwą - „bez ustalonej kategorii” zawiera dane dotyczące tych postępowań, dotyczących nieruchomości objętych działaniem dekretu warszawskiego, co do których na podstawie dokumentacji posiadanej przez Delegaturę Biura Gospodarki Nieruchomościami w poszczególnych Dzielnicach nie udało się ustalić do której z trzech kategorii -przeddekretowy właściciel, spadkobierca, następca prawny - należy pozwany w postępowaniu windykacyjnym.

Przekazujemy również statystyki rozpatrywania wniosków dekretowych za lata 1990-2007, które zostały przygotowane przez Wydział Spraw Dekretowych i Związków Wyznaniowych Biura Gospodarki Nieruchomościami. Ponadto informujemy, iż w odpowiedzi na Pismo Pełnomocnika dotyczące przygotowania odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 30.05.2007 r. w kwestii dotyczącej statystyk rozpatrywania wniosków dekretowych przez Wydział Spraw Dekretowych i Związków Wyznaniowych za lata 1945-2006, otrzymaliśmy pismo, w którym wskazano, że Wydział Spraw Dekretowych i Związków Wyznaniowych Biura Gospodarki Nieruchomościami posiada zestawienia/informacje o statystykach wydanych decyzji przyznających prawo użytkowania wieczystego z podziałem na dzielnice począwszy od roku 1990. Jednocześnie poinformował, że Wydział nie prowadzi w tej formie zestawień decyzji o odmowie przyznania prawa użytkowania wieczystego oraz umarzających postępowania z wniosków dawnych właścicieli oraz wskazał, iż należy przyjąć, że liczba decyzji negatywnych średnio odpowiada liczbie decyzji o przyznaniu prawa użytkowania wieczystego w ujęciu rocznym. W powyższym piśmie wskazano również, iż niezrozumiałym jest trzeci podpunkt trzeciego Pana wniosku, który dotyczy informacji „o liczbie decyzji w poszczególnych etapach procedury rozpatrywania wniosków”, gdyż podczas procedury rozpatrywania wniosków nie wydaje się decyzji, wydanie decyzji bowiem kończy postępowanie administracyjne.

Przekazujemy w uzupełnieniu również sprawozdanie z działań podejmowanych przez Pełnomocnika Prezydenta m.st. Warszawy ds. Koordynowania procesu przerwania biegu

zasiedzeń gruntów m.st. Warszawy za okres od dnia 02.06.2006 r. do dnia 30.06.2007 r.

Jednocześnie informujemy, że powyższe informacje zgodnie z treścią Pana wniosku zostały wysłane również drogą elektroniczną na adres e-mail: wgr1@wp.pl.



Pełnomocnik Prezydenta m. st. Warszawy

Ds.koordinowania procesu przerwania biegu zasiedzeń gruntów
m.st. Warszawy



Do wiadomości:

1. Pan Robert Antczak
Rzecznik Informacji Publicznej
Gabinet Prezydenta Urząd m.st.
Warszawy pl. Bankowy 3/5 00-
950 Warszawa
2. Pan Marcin Bajko
p.o. Dyrektora Biura Gospodarki Nieruchomościami
ul. Koszykowa 6 a

Ilość pozytywnych decyzji dekretowych

(dane z czerwca 2007 r. przekazane przez Wydział Spraw Dekretowych i Związków Wyznaniowych Biura Gospodarki Nieruchomościami)

	Białołęka	Bielany	Mokotów	Ochota	Pr. Północ	Pr. Północ	Śródmieście	Targówek	Ursynów	Wola	Żoliborz	Razem
1990	-	6	11	3	4	2	-	9	-	-	8	43
1991	-	2	4	3	24	-	1	5	-	-	4	43
1992	-	4	8	2	35	4	-	8	-	-	1	62
1993	-	2	13	-	32	3	-	20	-	-	5	75
1994	-	1	-	-	28	2	-	14	-	-	-	45
1995	2	12	18	1	37	2	9	12	-	1	-	94
1996	-	24	17	1	64	5	10	12	1	5	-	139
1997	1	20	24	4	41	11	16	10	1	4	-	132
1998	2	18	57	13	57	6	53	7	-	9	17	239
1999	-	17	30	8	41	10	15	7	-	4	9	141
2000	3	26	53	6	61	6	31	8	-	13	23	230
2001	1	20	44	1	27	5	33	8	-	5	14	158
2002	3	15	45	2	46	10	24	14	-	13	18	190
2003	-	6	53	7	19	1	29	-	-	5	14	134
2004	1	1	8	2	8	-	9	1	-	-	6	36
2005	-	6	22	3	21	4	7	4	-	5	4	76
2006	-	14	69	10	44	8	31	7	-	4	20	207
2007	-	8	35	7	20	7	13	4	-	3	9	106
	13	202	511	73	609	86	281	150	2	71	152	2150

Pełnomocnik Prezydenta m. st. Warszawy

ds. koordynowania procesu przerwania biegu zasiedzeń gruntów m. st. Warszawy

Zbysław Suchożebrski

Stan spraw sądowych o wydanie nieruchomości m.st. Warszawy (dane z czerwca 2007 r.)

Dzielnica		przeddekretny właściciel	spadkobierca	następca prawny	bez ustalonej kategorii	razem
S	postępowania zawieszane	7	185	92	269	553
	powództwo oddalone w I instancji	4	29	22	40	95
	zasądzenie wydania w I instancji	1	13	3	38	55
	sprawy w apelacji	0	3	2	6	11
	RAZEM	12	230	119	353	714
BIAŁOLEKA	postępowanie zawieszane	2	8	3	0	13
	powództwo oddalone w 1 instancji	0	0	0	0	0
	zasądzenie wydania w 1 instancji	0	0	0	1	1
	sprawy w apelacji	0	0	0	0	0
	RAZEM	2	8	3	1	14
BIELANY	postępowanie zawieszane	1	5	6	41	53
	powództwo oddalone w I instancji	0	3	2	7	12
	zasądzenie wydania w I instancji	0	1	0	13	14
	sprawy w apelacji	0	0	0	0	0
	RAZEM	1	9	8	61	79
MOKOTÓW	postępowanie zawieszane	0	36	14	38	88
	powoaztvo oddalone w I instancji	0	0	0	2	2
	zasądzenie wydania w I instancji	0	2	0	0	2
	sprawy w apelacji					0
	RAZEM	0	38	14	40	92
OCHOTA	postępowanie zawieszane	0	4	4	75	83
	powodziwo oddalone w I instancji	0	0	0	5	5
	zasądzenie wydania w I instancji	0	0	0	10	10
	sprawy w apelacji	0	0	0		0
	RAZEM	0	4	4	90	98

Dzielnica		przeddekretny właściciel	spadkobierca	następca prawny	bez ustalonej kategorii	razem
PRAGA PŁD	postępowanie zawieszane	0	53	32	46	131
	powództwo oddalone w 1 instancji	1	23	16	22	62
	zasądzenie wydania w 1 Instancji	0	4	1	9	14

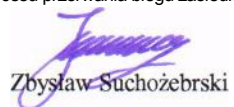
PRAGA PŁN	sprawy w apelacji	0	1	1	2	4
	RAZEM	1	81	50	79	211
	postępowanie zawieszono	0	18	0	0	18
	powód ZTWO oddalone w I instancji	0	0	0	0	0
	zasądzenie wydania w I instancji	0	1	0	0	1
ŚRÓDMIEŚCIE	sprawy w apelacji	0	0	0	0	0
	RAZEM	0	19	0	0	19
	postępowanie zawieszono	0	4	0	30	34
	powództwo oddalone w I instancji	0	0	1	2	3
	zasądzenie wydania w I instancji	0	0	0	3	3
TARGÓWEK	sprawy w apelacji	0	0	1	2	3
	RAZEM	0	4	2	37	43
	postępowanie zawieszono	0	21	0	10	31
	powożniwo oddalone w I instancji	1	2	1	1	5
	zasądzenie wydania w I instancji	0	4	0	2	6
URSYNÓW	sprawy w apelacji	0	2	0	2	4
	RAZEM	1	29	1	15	46
	postępowanie zawieszono	0	28	7	0	35
	powództwo oddalone	0	1	0	0	1
	zasądzenie wydania w I instancji	0	0	0	0	0
URSZNÓW	sprawy w apelacji	0	0	0	0	0
	RAZEM	0	29	7	0	36

Dzielnica		<i>przeddekretowy właściciel</i>	<i>spadkobierca</i>	<i>następca prawny</i>	<i>bez ustalonej kategorii</i>	<i>razem</i>
WOLA	postępowanie zawieszono	4	0	0	17	21
	powództwo oddalone w I instancji	2	0	0	1	3
	zasądzenie wydania w I instancji	1	0	0	0	1
	sprawy w apelacji	0	0	0	0	0
	RAZEM	7	0	0	18	25
ŻOLIBÓRZ	postępowanie zawieszono	0	8	26	12	46
	powództwo oddalone w 1 instancji	0	0	2	0	2
	zasądzenie wydania w 1 instancji	0	1	2	0	3
	sprawy w apelacji	0	0	0	0	0
	RAZEM	0	9	30	12	51

Na terenie pozostałych Dzielnic m.st. Warszawy nie były kierowane pozwy do osób będących przeddekretoowymi właścicielami, ich spadkobiercami lub następcami prawnymi.

Pełnomocnik Prezydenta m. st. Warszawy

ds. koordynowania procesu przerwania biegu zasiedleń gruntów m. st. Warszawy


Zbysław Suchożebrski